

## Atividade de Matemática / Queda no Aluguel

**COMPONENTE CURRICULAR:** *Matemática*

**SÉRIE:** *8º Ano*

**CONTEÚDOS:** *Números Racionais e Operações*  
*Operações com Racionais: adição e multiplicação*  
*Cálculo de Área*  
*Área do Retângulo*  
*Transformação de centímetros em metros*

**DESCRITORES DE MATEMÁTICA:** *D13, D26 e D28*

Leia a reportagem abaixo e responda os itens a seguir:

### **Preço médio do aluguel tem queda de 5,12% em 12 meses**

O preço médio de locação de imóveis acumula queda de 5,12% nos últimos doze meses até maio, segundo o Índice FipeZap de Locação. Trata-se da maior retração para o período desde o começo da série histórica, que começou em 2009. Na passagem de abril para maio, os preços de locação tiveram baixa de 0,52%.

...Todas as onze cidades consideradas no índice mostraram resultados inferiores à inflação nos últimos doze meses. Rio de Janeiro, São Paulo, Salvador, Porto Alegre, Santos e Distrito Federal exibiram queda nominal de preços. O preço médio anunciado para locação por metro quadrado nas cidades pesquisadas em maio de 2016 foi de 30,69 reais por mês.

Segundo o levantamento, Rio de Janeiro e São Paulo tiveram o metro quadrado mais caro para locação em maio, de 36,65 e 35,42 reais por mês, respectivamente. Na outra ponta, São Bernardo do Campo (SP) e Curitiba tiveram os menores valores, de 19,05 e 16,89 reais, respectivamente.

<http://veja.abril.com.br/noticia/economia/preco-medio-do-aluguel-tem-queda-de-512-em-12-meses> (acesso em 15/06/2016)

**QUESTÃO 01:** Uma casa situada na cidade de São Paulo, com 10 m de comprimento e 20 m de largura, foi alugada a um casal baiano no mês de maio de 2016. Segundo entendimento do texto, qual valor este casal pagou de aluguel, no mês citado?

- a) R\$ 708,40
- b) R\$ 6.138,00
- c) R\$ 7.333,30
- d) R\$ 7.084,00

**QUESTÃO 02:** O Sr. João tem um imóvel na grande Rio de Janeiro, com dimensões **20 m** por **35 m**. No mês de maio de 2016 foi alugado **3/4** da área total deste imóvel. O Sr. João recebeu pelo aluguel:

- a) R\$ 19.241,25
- b) R\$ 7.330,00
- c) R\$ 3.542,00
- d) R\$ 525,00

**QUESTÃO 03:** Se o preço do aluguel não passar por nenhuma mudança de maio até julho de 2016, e levando em consideração o preço médio do aluguel em algumas cidades brasileiras, dona Maria planeja alugar para um inquilino o ponto comercial que possui na cidade de Salvador com **6 m** de comprimento por **8 m** de largura. Durante esses três meses, ela pensa em juntar todo dinheiro recebido e investir **75%** do total em melhorias no imóvel.

- a) Quanto dona Maria irá investir em reparos físicos no imóvel?
- b) Quanto lhe restará, após o investimento feito?

**QUESTÃO 04:** João tem uma casa alugada há 6 meses. Em abril recebeu **R\$ 800,00** do inquilino. No final de maio quanto ele receberá, considerando a redução média apontada no texto?